



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น
ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ และ
กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษีและรายละเอียดอื่นใน
การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้้องให้้องครปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมิน
ทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ
สำนักงานหรือที่ทำการของ้องครปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ซึ่งรัฐมนตรี
กระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ มาตรา ๑๔ แห่ง
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูก
สร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด โดยมีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
แนบท้ายประกาศนี้ พร้อมนี้ให้ผู้เสียภาษีตามแบบแจ้งและเมินภาษีภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๓ หากเห็นว่าการ
ประเมิน ไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ร.ด.๑๐ ภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ให้มีสิทธิอุทธรณ์
ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษีโดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายในสามสิบวันนับแต่วันที่
ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ.๒๕๖๒

ฉะนั้น จึงแจ้งให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.๑
ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ เฉพาะในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด และหรือเว็บไซต์ของ้องการบริหาร
ส่วนตำบลไม้ฝาด <http://www.maifad.go.th> หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ฝ่ายจัดเก็บรายได้ กองคลัง ้องการ
บริหารส่วนตำบลไม้ฝาด ๐๗๕-๒๗๔๐๔๐ ต่อ ๑๐๒ ในวันและเวลาราชการ หรือ Line ID:maifad_mab

รายละเอียดราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมนึก เปลี่ยนเขต)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด

